



€690,000

## VILLA INDEPENDIENTE EN VENTA EN LANZAROTE

<https://mjcapdepon.com/en/>

- 3 beds
- 2 baths
- Chalet Independiente

Tu refugio, donde el sol y la tranquilidad nunca faltan. Imagínate despertarte cada día rodeado de luz, en una villa diseñada para que tus días tengan más sentido. Con 199 m<sup>2</sup> de espacio bien pensado y una parcela de 1200 m<sup>2</sup>, aquí la vida se vive a lo grande. Tres dormitorios te esperan para llenarlos de recuerdos, dos baños (uno en suite, porque te mereces ese lujo diario) y una cocina-comedor que no solo está equipada, sino que inspira. Desde ahí, accedes a un salón amplio, de esos que invitan a pasar horas charlando o simplemente disfrutando del momento. Fuera, la magia sigue. Un jardín que no te roba tiempo y sí te regala momentos, un porche con pérgola para cenas que terminan con risas y buenos vinos, y suficiente espacio para que los coches nunca sean un problema. ¿Eres de los que piensan en el futuro? Esta casa también, con sus placas solares listas para que vivas en sintonía con el planeta. Pero hay más. Un espacio que puedes convertir en lo que quieras: tu estudio, un apartamento para visitas o ese trastero que siempre necesitaste. Aquí no hay límites, solo posibilidades. Cada rincón de esta vivienda tiene ventanas que dejan pasar el sol, con un diseño contemporáneo que mezcla lo elegante con lo acogedor. ¿Te imaginas? La vida sencilla, pero con estilo. La combinación perfecta entre la calma del campo y la modernidad que buscas. Ven y descubre el lugar donde la serenidad y la belleza se encuentran. Ubicación de ensueño en Costa Teguise: Calle La Elipse Esta propiedad se encuentra en Costa Teguise, una de las zonas más exclusivas, seguras y tranquilas de Lanzarote ideal para familias o quienes buscan desconectar del bullicio. Situada en Calle La Elipse, ofrece un entorno privilegiado que combina cercanía a servicios esenciales con la serenidad de un vecindario residencial. Situada a pocos minutos de supermercados, restaurantes, colegios y centros deportivos, la ubicación facilita la vida diaria. A corta distancia de las famosas playas de Costa Teguise, perfectas para disfrutar del clima excepcional de Lanzarote y de actividades acuáticas como el windsurf. A 10 minutos en coche de Arrecife y 15 del aeropuerto de Lanzarote. Una ubicación que combina lo mejor del estilo de vida canario con comodidad y calidad de vida. ¡Perfecta para vivir o como inversión en la soleada isla de Lanzarote. Información: El precio de venta No incluye impuestos propios de la transmisión, gastos de notaría, registro, ni cualquier otro que según ley pueda corresponder al comprador. Los datos expuestos son meramente orientativos y se encuentran sujetos a errores u omisiones involuntarias.

